|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  | | --- | --- | --- | | SDTL logo co Slogan  Sè: /CV-CT-TCKT  *(Vv: Giải trình chênh lệch kết quả SXKD)* |  | **CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc** | |  | |  |  |  | | --- | --- | --- | |  |  | **Céng hoµ x· héi chñ nghÜa viÖt nam** **§éc lËp – Tù do – H¹nh phóc**  -----\*\*\*----- |     *Hµ Néi, ngµy 27 th¸ng 06 n¨m 2013* |

***KÝnh göi:* SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

***Căn cứ:***

*- Thông tư 52/2012/TT-BTC ngày 05/04/2012 của Bộ Tài Chính về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;*

*- Báo cáo tài chính Quý I năm 2013 của Công ty cổ phần Sông Đà Thăng Long .*

Công ty cổ phần Sông Đà Thăng Long xin giải trình với Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội chênh lệch lợi nhuận Báo cáo tài chính Quý I năm 2013 so với cùng kỳ năm 2012 như sau:



Nguyên nhân chênh lệch do:

1. Do nền kinh tế vĩ mô của Việt Nam gặp nhiều khó khăn, thị trường Bất động sản bị khủng hoảng, vì vậy Công ty CP Sông Đà Thăng Long cũng không tránh khỏi dòng xoáy của thị trường. Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính của Công ty CP Sông Đà Thăng Long là hoạt động kinh doanh bất động sản. Việc thu vốn giảm mạnh do đã ký kết Hợp đồng mua bán với khách hàng.Công ty cũng tham gia thi công xây lắp một số công trình tuy nhiên việc thu hồi vốn cũng gặp nhiều khó khăn.

2. Chi phÝ tµi chÝnh t¨ng: Do l·i suÊt cho vay cña c¸c tæ chøc tÝn dông luôn thay đổi, do việc thu hồi vốn giảm dẫn đến thiếu hụt nguồn trả nợ Ngân hàng làm tăng chi phí tài chính của Công ty. Bên cạnh đó Công ty đã trích lập dự phòng giảm giá chứng khoán đầu tư, thị trường chứng khoán biến động mạnh cũng làm ảnh hưởng đến hoạt động đầu tư tài chính của Công ty.

3. Công ty đã tiến hành trích lập dự phòng nợ phải thu khó đòi một số khoản công nợ trên 2 năm để đảm bảo mục tiêu lợi nhuận của Công ty trong các năm tiếp theo.

Trên đây là nguyên nhân chính dẫn đến Kết quả kinh doanh Quý I/2013 của Công ty giảm so với cùng kỳ năm trước.

Công ty CP Sông Đà Thăng Long xin báo cáo tới Quý Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội được biết.

Trân trọng./.

***N¬i nhËn:***

- Nh­ kinh göi;

- L­u PTCKT,TCHC